

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea(*): Judeţul IALOMITA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. din/..../2018
Primăria Barcanesti	(zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) <i>Simion Nicu Bogdan</i>	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare <i>Simion Nicu</i>

Stimate Domnule Primar,

- 1.(*) Subsemnatul / Subsemnata, Simion Nicu, CNP 1....., în calitate de coproprietar, identificat / identificată cu ...CI., seria ..RR., nr., eliberat(ă) de SPCEP.SECT 3, data şi locul naşterii/..../5, localitatea, Jud.
- 2.(**) cu domiciliul în: localitatea .Bucuresti str. Sold.Ion Pariolescu , nr. .5..., bl. ...sc , et , ap judeţul/sectorul 3., codul poştal, ţara telefon fax e-mail: cetăţenia starea civilă
- 3.(**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea str. nr., bl., sc., et., ap. judeţul / sectorul codul poştal telefon fax e-mail
- 4.(*) Subsemnatul / Subsemnata, Simion Marian. CNP , în calitate de coproprietar, identificat / identificată cuCI., seria ..R....., nr. eliberat(ă) deSPCLEP sect 3., data şi locul naşterii/..../ localitatea.Barcanesti, judeţul/Sector Ialomita.....
- 5.(**) cu domiciliul în: localitatea Bucuresti, str Sold.Ion Pariolescu, nr.5....., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul 3..., codul poştal ţara telefon fax e-mail: cetăţenia starea civilă

6. (*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
....., nr., bl., sc., et., ap.
județul / sectorul, codul poștal, telefon, fax

....., e-mail

e-mail:, cetățenia, starea civilă

7. (***) Prin, CNP, domiciliat în, localitatea, str.
....., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Ilfov, codul poștal, telefon, fax, e-mail
....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001
privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată a statului destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișare ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de
Legea nr.17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune
asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

.....

2. Din categoria „arendasi”, SC, Agricultura Axintele SRL

3. Din categoria „proprietari vecini” Andrei Stefan, Nicolae Dragomir, Putaru Gherghina

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt coproprietar al terenului în care este situat suprafața de 5325 HA ha situat în extravilanul
localității ..Barcanesti... identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității

..Barcanesti care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare!

1. Certificate de mostenitor , Titlu proprietate, cert fiscal, CI copie, cert fiscal.

-
- 1 - copie a B/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a B/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- altele documente doveditoare, după caz.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit

SIMION HICU

(numele și prenumele în clar)

SIMION MIHAILIAN

Semnătura



Data

19.06.2018



Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ SIMION NICU SIMION MARIN,
CNP , având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI,
bl. , sc. , str. 10N PĂȘCOASA, nr.
et. , ap. , județul/sectorul
codul poștal e-mail
tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului: 3,375 Ha (ha), la
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la
prețul de 87500 RON (optzeci și șapte mii și cincă sute) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BĂRCEȘI</u>	<u>1,125 ha</u> <u>3,25 HA</u>			<u>522</u> <u>594/3</u>	<u>1</u> <u>25</u>	<u>AGRI-C</u> <u>EXTRAVILAN</u>
Verificat primărie ⁴⁾							

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, .. SIMION NICU
(numele și prenumele în clar) SIMION MARIN L.S.
Semnătura
Data 18.06.2018 SMN

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.