

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Regiunea(*) / Localitatea(*)	Bucuresti / Berceni	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	Berceni	Nr. 108 din 04.04.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Judec. Bogdan	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
		<i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

HOGOS ANHITRU SI HOGOS PAUL

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, KX seria KX nr. 175711, CNP 520202020, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu KX seria KX nr. 175711, eliberat(a) de SPREP la data si locul nasterii

2. (*) cu domiciliul in: localitatea BUCURESTI, judetul/ara BUCURESTI, str. BOGHINA GHICA, nr. 30, bl. M, sc. 2, et. 2, ap. 39, judetul/sectorul 2, codul postal 060000, tara ROMANIA, telefon 0744000000, fax 0744000000, email anhitru@protonmail.com, cetatenia ROMANA, starea civila CASATORIT,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea BERCENI, str. ALEXANDRU, nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul 1, codul postal 060000, telefon 0744000000, fax 0744000000, e-mail anhitru@protonmail.com

4. (***) Prin ANHITRU ALEXANDRU (numele si prenumele), telefon 0744000000, fax 0744000000, e-mail anhitru@protonmail.com, CNP/CIF 520202020, in calitate de PROPRIOAR conform PROCURA nr. 1506, localitatea BUCURESTI, str. BOGHINA GHICA, nr. 30, bl. M, sc. 2, et. 2, ap. 39, judetul/sectorul 2, codul postal 060000, telefon 060000, fax 060000, e-mail anhitru@protonmail.com

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare. Am cunoscutinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendasi”
3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 100..... ha situat in extravilanul localitatii SAUCE URSAT identificat cu numar cadastral 21336....., inscris in cartea funciara nr. 21336..... a localitatii MINIBASTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unui litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ; Nu

- terenul este grevat de sarcini:

Da ; Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

C.A. PROCURA
STRUKTURALE FUNDAMENTUL
DE LA C.A. PROCURA
PROCURA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare. Cunosand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

MACCHITA ALEXANDRU
Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura Macchita.....

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

Model -
Formular pentru persoane fizice

ANEXA VI.1B
Instructiuni metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **NOGOS DUKITAU și NOGOS PAULIA**

CNP **500000000** având adresa de comunicare în localitatea

bl. **ȘUCURBESŢI**, str. **BOAHINA GRICCI** nr. **30**

sc. **2** et. **2** ap. **29** județul/sectorul

codul poștal e-mail

tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00** (ha), la

prețului de **25000** (ADVAȘECIȘI CINCIVELI) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **RESPECTAREA PROCURII**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categori de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ol (**)		
Se completează de către vânzător	BAICOVESŢI IAOMIŢTA	1,00	21336	21336	795/8	1	AGRICOL EXTRAVILAN
Verificat primărie ⁴⁾							

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit: **MĂCĂRIȚĂ ALEXANDRU**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.