

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) BARCANEȘTI IALOMIȚA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) BARCANEȘTI	Nr. 126 din 08.10.2018 <small>(ziua/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Ludovic Bogdan	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **STANCIU ENACHE**, CNP **5049850**, eliberat(a) de **SPR. P. 55**, în calitate de proprietar, identificat(ă) cu **CI. ser. RR. nr. 499850**, localitatea **BARCANEȘTI, IALOMIȚA**, data și locul nașterii **04.10.1956**, localitatea **BARCANEȘTI**, județul/ara **IALOMIȚA**, nr. **F. bl. V37, sc. 1**, et. **2**, ap. **3**, județul/sectorul **5**, str. **BOZORAKHI**, codul postal **ROMÂNIA**, țara **ROMÂNIA**, telefon **ROMÂNIA**, fax **ROMÂNIA**, cetățenia **ROMÂNIA**, starea civilă **str.**

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): cetățenia **ROMÂNIA**, str. **judetului/sectorul**, codul postal **nr. . bl. . sc. . et. . ap. .**

4. (***). Prin **PENAU ION**, fax **românia**, e-mail **romania**, în calitate de **PROCURATOR**, conform **PROCURA 305**, localitatea **BARCANEȘTI**, str. **2-TIN**, **BARCANEȘTI**, nr. **15**, bl. **RIA**, sc. **1**, et. **1**, ap. **5**, județ/sector **3**, codul postal **romania**, telefon **romania**, fax **romania**, e-mail **romania**, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vanzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și prieta a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, în temenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoscuta despre existenta urmatoarei preempțiuni pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului **01278**
Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de **01278** ha situat în extravilanul localității **BARCANEȘTI**
Identificat cu număr cadastral **23126**, înscris în cartea funciară nr. **23126**, a localității **BARCANEȘTI**, care face obiectul ofertei de vanzare.
Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoscut și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre impuțnericii. În acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de impuțneric.

In susținerea cererii, depun următoarele acte dovăditoare 1:

- 1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul în străinătate:
 - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (dupa caz: contract de vânzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - certificat de atestare fiscală;
 - extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
 - în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul în străinătate;
 - alte documente doveditoare, după caz.

1.....
2.....
3.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 177/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
RENAN ION
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Data.....

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, S. IANUȘ ENACHE, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea
 nr. F. , bl. V37sc.1, et. 2, ap. 9, județ Isectorul str. BOGDANESCU
 e-mail: telefon
 situat în extravilan, în suprafață de 0,4278 (ha), la 5 codul poștal
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:
10.800 (zece mii de lei) Vând teren agricol
 leu

VÂNZAREA SE FACE PRIN INTERMEDIUL BANCII ROMÂNIE

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ^(*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (**)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot parcea (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BARA NEȘTI IHLONITSA</u>	<u>0,4278</u>	<u>23/26</u>	<u>23/26</u>	<u>909/1</u>	<u>13/1</u>	<u>RAZARIL</u>
Verificat primărie ^(*)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Inputernicit,
PERCULIȘOR
 (numele și prenumele în clar)
 Semnatura [Signature] L.S.
 Data

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabilă, viile, livezile pepinierile viticole, pomniciole, plantațiile de hamei și duzi, cășuniile, fânajele, serele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri în stare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile colt fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, alte asemenea.