

– Formular pentru persoane fizice –

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Județ/localitatea (*) <i>Colentina / București</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <i>188</i> din <i>07.09.2018</i> (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) <i>București</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vanzare (*) <i>Ștefan Popescu</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Ștefan Popescu</i>	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

PANĂ ELENA ; NEAGU ELENA SI

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **IONUȚA ION**, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu Cl. seria **SZ** nr. **141820**, eliberată) de **HMN WC**, data și locul nașterii

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **BĂRCĂNESI**, localitatea, județul/sectorul **ALOHINIA**, codul postal, str. **ROMÂNIA**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **ALOHINIA**, codul postal, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax, email, cetățenia **ROMÂNIA**, starea civilă

3. (**) reședința în România (daca este cazul):

localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal **HĂRICHIOI**, telefon **10400**, fax, e-mail, CNP/CIF,

4. (***) Prin **HĂRICHIOI** (numele și prenumele) conform **PROMISIUNE BILATERALĂ NR. 3287** în calitate de **REMIȘOR**, localitatea **MĂDĂCȘII**, str. **ZETICULUI**, nr. **11**, bl. **CST**, sc. **A**, et. **1**, ap. **2**, județul/sectorul **HĂRICHIOI**, codul postal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.
Am cunoscută despre existența următorilor preempți pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendas”

3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 3 0867 PĂDURE ha situat in extravilanul localitatii BAICUȘTI identificat cu numar cadastral 30819, inregistrat in cartea funciara nr. 30819 a localitatii BAICUȘTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ;

Nu .

– terenul este grevat de sarcini:

Da

Nu .

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

TITLU NR. PROMOPTATA 61/18
CAIUTA FONDURILOR NR. CU Nr. 18
PLANUL SI PLANUL DE DISTRIBUIE
DETERMINA FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare. Cunosand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

MARICA TOMA Vanzator/Imputernicit,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare), contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

– extras de carte funciara de informare insozit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

– in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– alte documente doveditoare, dupa caz.

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN ȘI
PANA ELENA, ALIASU ELENA ȘI
KALITA ION**

CNP Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ având adresa de comunicare în: localitatea

bl. BĂRĂNCIȘI str. nr.

IAHOVIA codul poștal et. ap. județul/sectorul
tel. e-mail

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,0867 PÂDULE (ha), la
prețului de .. 119.000 (OSUȚĂRULĂȘ PÂRȘOȘTEȚII) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: RESPECTAREA PONDICIONU
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	BĂRĂNCIȘI IAHOVIA	3,0867	20819	20819	429	12	PÂDULE EXTRAVILAN
Verificat primărie ⁴⁾							

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea. cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Înputernicit,
(numele și prenumele în clar) PAȘCUTI ION L.S.
Semnătura
Data

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu **) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.