

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea(*) <i>Arad / Bărbăntos</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <i>178</i> din <i>15.11.2018</i> (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) <i>Reședința</i>	Semnatura funcționarului care primește oferta de vanzare (*) <i>David Rogobey</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>David Rogobey</i>	

Stimata doamna primar/Știmate domnule primar,  
**BOARU AURELIĂ; DIADU NICUȘOR ȘI**

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **DIADU ION**, CNP ....., eliberată) de ....., în calitate de proprietar, identificat/identificata cu ..... seria ..... nr. ...., localitatea ....., localitatea ....., data și locul nașterii .....
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea **URZICENI**, județul/tara ..... str. **A. I. CUZA** nr. **13**, bl. **A9**, sc. **A**, et. **1**, ap. **19**, județul/sectorul **ALOTIŢA**, codul postal ..... tara **ROMANIA**, telefon ....., fax ....., email ....., cetătenia **ROMÂNIA**, starea civilă .....
- (\*\*) reședința în România (daca este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul postal ..... telefon ..... fax ....., e-mail .....
- (\*\*) Prin **MIREA MIHAILA**, telefon ..... fax ..... e-mail ....., codul postal ..... CNP/CIF ....., (numele și prenumele)  
în calitate de **MĂNUMĂTOR**, conform **RECURSA NR. 2596**  
localitatea **URZICENI**, str. **CIL BOCUREȘTI** nr. **54**, bl. **04**, sc. -, et. **3**, ap. **11**, județul/sectorul **ALOTIŢA**, codul postal ..... telefon ..... fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinație agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.  
Am cunostinta despre existenta urmatoilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vanzare:

- Din categoria „coproprietari” .....
- Din categoria „arendasi” .....
- Din categoria „proprietari vecini” .....
- Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 8,00..... ha situat in extravilanul localitatii SACIENESTI identificat cu numar cadastral ..... , inscris in cartea funciara nr. .... a localitatii SACIENESTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ; Nu ;

– terenul este grevat de sarcini:

Da  Nu .

– am cunoscuta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

TITLU DE PROPRIETATE nr. 01;  
CERTIFICAT DE MOSTENITOR;  
CERTIFICAT SCAR. PROCURA;  
ACTE COMITAT DE VANZARE-CUMPARARE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare. Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

MIRELA MARCIAN Vanzator/Impuțernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura  .....

Data .....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre impuțernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de impuțernicit.

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

– extras de carte funciara de informare insoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

– in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a impuțernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru impuțernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– alte documente doveditoare, dupa caz.

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN<sup>1</sup> și

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **DANU ION**

CNP **URZICEȘKI** ..... având adresa de comunicare în: localitatea .....

bl. **URZICEȘKI** Ag. .... str. **A. I. CUȚĂ** nr. **15**

**IALOMITA** sc. **A** et. **1** ap. **19**, județul/sectorul .....

codul poștal ..... e-mail .....

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului:

**vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha), la**

**prețului de 40.000 (PATRUZECI MI) (lei)<sup>2)</sup>**

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului .....

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)			Număr tarla/lot (**)
Se completează de către vânzător	<b>IALOMITA</b>	<b>0,7500</b> <b>0,8830</b> <b>0,2300</b> <b>0,0421</b>			<b>563</b> <b>515/1</b> <b>368/3</b> <b>574</b>	<b>5</b> <b>3</b> <b>13</b> <b>9</b>	<b>ARABIL</b> <b>EXTRAVILAN</b> <b>EXTRAVILAN</b> <b>EXTRAVILAN</b>
Verificat primărie <sup>4)</sup>		<b>0,0646</b>			<b>580/1</b>	<b>10</b>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Imputernicit, **MIRELA HARJIAN** ..... L.S.  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....  
Data .....

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\* ) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.