

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) <i>ALBASTRA, BUCURESTI</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <i>BUCURESTI</i>	Nr. <i>103</i> din <i>10.11.2019</i> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>Svedna Bogdan</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>Danay</i>

Sumata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, *PAUNESCU GEORGEA*, CNP ~~.....~~, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu *01*. seria *RT* nr. *32.5.359*, eliberat(a) de *SAEP SA*, data si locul nasterii *10.01.1952*, localitatea *BUCURESTI*, judetul/tara *SECTOR 7*, *ANADOU HOARA*.
2. (*) cu domiciliul in: localitatea *BUCURESTI*, str. *VASSILAKA* nr. *37* bl. *B*, sc. *B*, et., ap. *4*., judetul/sectorul *2*., codul postal *.....*, tara *ROMANIA*, telefon *.....*, fax *.....*, email *.....*, cetatenia *ROMANA*, starea civila *.....*,
3. (*) resezinta in Romania (daca este cazul): *.....*, localitatea *.....*, str. *.....*, nr. *.....*, bl. *.....*, sc. *.....*, et. *.....*, ap. *.....*, judetul/sectorul *.....*, codul postal *.....*, str. *.....*, nr. *.....*, bl. *.....*, sc. *.....*, et. *.....*, ap. *.....*, judetul/sectorul *.....*, codul postal *.....*, telefon *.....*, fax *.....*, e-mail *.....*,
4. (***) Prin *BENKA IAN*, CNP/CIF ~~.....~~, in calitate de *IMPUTERNIC* conform *PROCURA 913* localitatea *BUCURESTI*, str. *STIN BICANUS* nr. *15*, bl. *R19*, sc. *1*, et. *1*, ap. *5*, judetul/sectorul *3*., codul postal *.....*, telefon *.....*, fax *.....*, e-mail *.....*,
avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei si vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.
Am cunoscuta despre existenta urmatorilor preempтори pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:
1. Din categoria „coproprietari” *.....*
2. Din categoria „arendasi” *.....*
3. Din categoria „proprietari vecini” *.....*
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.312.0 ha situat in extravilanul localitatii DRAGANESSTI identificat cu numar cadastral 337/4, inscris in cartea fundara nr. 3749 a localitatii DRAGANESSTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ; Nu ;


– terenul este grevat de sarcini:

Da ; Nu ;

– am cunoscuta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

.....
.....
.....
.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare. Cunoscard ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Pencu I. M. H.
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- 1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/subsemnata¹, FRANTISCU GEORGIU, CNP ~~.....~~ având adresa de comunicare în localitatea BULBESCI, strada/căminul Amfiteatru 27, bl. B3, sc. B3, et., ap. 8, județul/sectorul 2, codul postal e-mail tel.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1.312.0 (ha), la prețuri de 27.600 (lei)² (doar în sumă și în scris) și
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

VANZAREA SE FACE PRIN INTERMEDIUL PENOU ION.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>FRANTISCU IANOSI</u>	<u>13120</u>	<u>23144</u>	<u>23144</u>	<u>832</u>	<u>17</u>	<u>FRANTISCU</u>	
Verificat primarie ⁴								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
PENOU ION
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura
 Data

L.5.