

CERERE

pentru așigarea ofertei de vânzare a terenului

|   |                            |  |
|---|----------------------------|--|
| Județul: TALOMITA   | Localitatea: BĂNEȘTESI (*) | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria (*):   |                            | Nr. 140 din 12.12.2018   |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*): |                            | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*):            |
| BĂNEȘTESI   |                            | Oltean   |
| (zi/An/lan) (*)   |                            |  |

Stimate dăornică primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **MARCELĂ PURBICA**, în calitate de proprietar identificată cu CNP **511355011**, eliberată (ă) de **ROMANIA**, la data și locul nașterii **02.05.1978** localitatea **MĂRĂȘTESI** județul/țara **ROMANIA**.

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea **MĂRĂȘTESI**, nr. **1**, bl. **1**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, județul/sectorul **MĂRĂȘTESI**, codul poștal **722360**, țara **ROMANIA**, st. **1**, fax **022360122**, e-mail **marcela.purbica@gmail.com**, telefon **022360122**, stăreț civilă.

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea **MĂRĂȘTESI**, nr. **1**, bl. **1**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, județul/sectorul **MĂRĂȘTESI**, codul poștal **722360**, țara **ROMANIA**, st. **1**, fax **022360122**, e-mail **marcela.purbica@gmail.com**, telefon **022360122**, cetățenia **ROMANIA**.

4. (\*\*\*) Prin **ȘTEFAN ȘTEFAN** în calitate de **proprietar** (numele și prenumele) CNP/CIF **0371051600000000000** localitatea **MĂRĂȘTESI** județul/sectorul **MĂRĂȘTESI**, nr. **1**, bl. **1**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, județul/sectorul **MĂRĂȘTESI**, codul poștal **722360**, țara **ROMANIA**, st. **1**, fax **022360122**, e-mail **stefan.stefan@gmail.com**, telefon **022360122**, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere așigurarea ofertei de vânzare anecată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preempți pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului,

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 4.0 ha situat în extravilanul localității ..... identificat cu număr cadastral ..... Locația în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare siliată: DDN Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- așii cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1 - copie a B/CI a/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de încheiere a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970; dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a B/CI a/a împuternicitorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru împuternicitorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz

1. PROCURAȘ S/PE CĂMĂRA 15.06.2017/05.12.2018
2. CHELT. D/PE REZ. ÎNTR. CĂM. 15.06.2017 CHELT. D/PE 15.06.2018
3. .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

.....

.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data: 10.5.12.2018

.....

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice.

ANEXA Nr. 15  
la Normele metodologice

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>  
CNP ~~501201010101010101~~

~~PRINCELE~~ având adresa de comunicare în: localitatea  
~~PRINCELE~~ str. nr. \_\_\_\_\_

bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietărilor terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de \_\_\_\_\_

prețului de 10.000 (zece mii) lei la \_\_\_\_\_ (ha), la \_\_\_\_\_ (lei)?

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere. \_\_\_\_\_ (lei)?

Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului \_\_\_\_\_

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                       |                            |                                       |                            | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Obs.                |
|----------------------------------|--|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|
|                                  | Orasul/<br>Comuna/<br>Județul (*)          | Suprafața<br>(ha) (*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) |                                      |                     |
| Se completează de către vânzător | <del>PRINCELE</del>                        | 10                    | -                          | -                                     | 295/5                      | 26                                   | TEREN               |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | <del>PRINCELE</del>                        |                       |                            |                                       |                            |                                      | <del>PRINCELE</del> |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 288/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, ~~PRINCELE~~  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura \_\_\_\_\_  
Data ~~05.12.2010~~ \_\_\_\_\_ L.S. \_\_\_\_\_

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.